

Pracownia Projektowa **IMPULS** Dariusz Zniszczoł
 ul. Gwarków 9, 44-245 Żory
 Tel. 501 281 784
 e-mail: darekzniszczol@wp.pl

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
NAZWA INWESTYCJI	Modernizacja kompleksu sportowego Orlik 2012 w Nowym Miasteczku
LOKALIZACJA INWESTYCJI:	67-124 Nowe Miasteczko, ul. 22 Lipca18 NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI: 369/2, Obręb Nowe Miasteczko
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	V
INWESTOR:	Gmina Nowe Miasteczko ul. Rynek 2 67-124 Nowe Miasteczko

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ, NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ, NR UPRAWNIEŃ	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ZAGOSPODAROWANIE TERENU	PROJEKTANT	arch. Dariusz Zniszczoł uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 62/06/SLOKK/II	03/02/2025	
ZAGOSPODAROWANIE TERENU	PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	mgr inż. Arkadiusz Sadowski upr. kier. budowy i robót do projektowania bez ograniczeń nr upr. WBPP/N 78/87/ZG	03/02/2025	

SPIS TREŚCI:

I.	CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
1.	PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	3
2.	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
3.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
4.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	7
4.1.	SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW	7
4.2.	SPOSÓB ODPROWADZENIA WODY OPADOWEJ	7
4.3.	UKŁAD KOMUNIKACYJNY I DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ	7
4.4.	BOISKO WIELOFUNKCYJNE	7
4.5.	BOISKO PIŁKARSKIE.....	8
4.6.	OGRODZENIE, MAŁA ARCHITEKTURA I TRYBUNY	8
4.7.	PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU	8
4.8.	UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI	8
5.	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRÓW	9
6.	DANE INFORMUJĄCE O OGRANICZENIACH LUB ZAKAZACH W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	9
7.	DANE INFORMUJĄCE CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST OBIEKT BUDOWLANY SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ.....	9
8.	DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	10
9.	INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI.....	10
10.	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI	10
11.	INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANÝCH.....	10
12.	INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	10
II.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU:	18

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Inwestycja obejmuje prace związane z wykonaniem modernizacją kompleksu boisk typu ORLIK 2012 tj.

- wymiana nawierzchni boiska piłkarskiego
- wymiana nawierzchni boiska poliuretanowego
- wymiana opraw oświetleniowych
- wymiana sprzętu sportowego
- wymiana piłkochwyków
- zaprojektowanie utwardzenia pod trybuny mobilne (na 31 miejsc)
- zaprojektowanie utwardzenia pod stojak na rowery (na 10 stanowisk)

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania projektu zagospodarowania terenu dla zadania pn. „Modernizacja kompleksu sportowego Orlik 2012 w Nowym Miasteczku” jest:

- Zlecenie na wykonanie prac projektowych,
- Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- Mapa zasadnicza,
- Obowiązujące normy i przepisy, a w szczególności: Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (z późniejszymi zmianami), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami), Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (z późniejszymi zmianami), Ustawa o ochronie przyrody z dn. 16.04.2004 r. (z późniejszymi zmianami), Ustawa z dn. 20.07.2017 r. Prawo wodne (z późniejszymi zmianami), Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (z późniejszymi zmianami).

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na terenie objętym inwestycją znajduje się kompleks boisk typu Orlik składający się z boiska piłkarskiego, boiska wielofunkcyjnego, zaplecza szatniowo-sanitarnego oraz ciągów pieszych.

Kompleks Orlik położony jest na terenie całego kompleksu rekreacyjno-sportowego. Od strony wschodniej znajduje się Hala Sportowa przy ul. Marcinkowskiego, od strony południowej tereny zielone, od strony zachodniej znajduje się pełnowymiarowe boisko piłkarskie, a od strony północnej zlokalizowane są budynki Ośrodka Sportu i Rekreacji oraz Miejskiego Klubu Sportowego. Kompleks składa się z:

- boisko piłkarskie o wymiarach 62m x 30 m wykonane z trawy sztucznej, powierzchnia boiska 1860m²
- boisko wielofunkcyjne (boisko do siatkówki i boisko do koszykówki) o wymiarach 32,30m x 50,40m o nawierzchni poliuretanowej, powierzchnia boiska 1627,92m²,
- zaplecze szatniowe.

W granicy opracowania nie występują żadne drzewa.

Zdjęcie 1



Zdjęcie 2



Zdjęcie 3



Zdjęcie 4



Zdjęcie 5



Zdjęcie 6



Zdjęcia 1-6: boisko piłkarskie ze sztucznej trawy, z wyposażeniem – stan nawierzchni.

Zdjęcie 7



Zdjęcie 8



Zdjęcie 9



Zdjęcie 10



Zdjęcia 1-6: boisko piłkarskie ze sztucznej trawy, z wyposażeniem – stan nawierzchni.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projekt obejmuje modernizację boiska wielofunkcyjnego poliuretanowego, boiska piłkarskiego ze sztucznej trawy, wymianę wyposażenia sportowego tj. bramki, kosze, piłkochwyty oraz wymianę opraw oświetleniowych. Projekt obejmuje również umiejscowienie utwardzenia pod trybuny mobilne 31-osobowe i umiejscowienie stojaka na rowery (10 stanowisk).

4.1. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

Nie dotyczy.

4.2. SPOSÓB ODPROWADZENIA WODY OPADOWEJ

Nie dotyczy.

4.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY I DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ

Obsługa terenu inwestycji możliwa jest za pomocą drogi dojazdowej: ul. Marcinkowskiego.

4.4. BOISKO WIELOFUNKCYJNE

Boisko wielofunkcyjne poliuretanowe z wyznaczonymi liniami do gry w piłkę siatkową, koszykówkę, piłkę ręczną oraz tenis. Powierzchnia płyty boiska: 32,30m x 50,40m,

- Dwa pola do gry w koszykówkę: 15x28 m, kolor linii: niebieski.
- Pole gry do siatkówki: 9x18 m, kolor linii: żółty.
- Pole do gry w piłkę ręczną: 20x40 m, kolor linii: biały.
- Pole do gry w tenisa: 10,9x23,7m, kolor linii czarny.

Warstwy konstrukcyjne płyty boiska:

- poliuretan typu natrysk 10+3mm w kolorze niebieskim
- podbudowa dynamiczna typu ET 35mm
- istniejąca warstwa podbudowy z kruszywa łamanego o frakcji 0 do 31,5 mm (istniejącą warstwę należy uzupełnić o ok. 10%, przeprofilować i dogęścić do uzyskania $I_s \geq 0,98$ grub. 8 cm).

Modernizacja boiska polega na wymianie nawierzchni poliuretanowej wraz z przeprofilowaniem podbudowy, projekt nie zmienia istniejącej geometrii płyty boiska, oraz jego funkcji.

WYPOSAŻENIE BOISKA:

Istniejące wyposażenie składa się ze słupków do siatkówki oraz czterech konstrukcji do kosza. Projektuje się wymianę czterech tablic epoksydowych do koszykówki wraz z obręczami i mechanizmami do płynnej regulacji wysokości oraz słupków do siatkówki wraz z siatką.

4.5. BOISKO PIŁKARSKIE

Boisko piłkarskie wykonane z trawy sztucznej bezzasypowej na podkładzie elastycznym typu shock-pad oraz z wyznaczonymi liniami do gry w piłkę nożną. Powierzchnia płyty boiska: 30m x62 m.

- Pole gry: 26 m x56 m, kolor linii: biały; szerokość linii 10 cm.

Warstwy konstrukcyjne płyty boiska:

- sztuczna trawa 30-35mm
- mata prefabrykowana 10mm
- istniejąca warstwa podbudowy z kruszywa łamanego o frakcji 0 do 5 mm (istniejącą warstwę należy uzupełnić o około 30%, dogęścić do uzyskania $I_s \geq 0,98$ i przeprofilować grub. 4 cm).

Modernizacja boiska polega na wymianie nawierzchni ze sztucznej trawy, na istniejącym podkładzie typu shock-pad, projekt nie zmienia istniejącej geometrii płyty boiska, oraz jego funkcji.

WYPOSAŻENIE BOISKA:

Istniejące wyposażenie składa się z dwóch bramek do piłki nożnej o wymiarach 5x2m oraz piłkochwy-
tów zlokalizowanych poza polem karnym o wymiarach 6x29,5m.

Obydwie bramki do piłki nożnej należy wymienić na nowe. W przypadku piłkochwy-
tów należy wymienić całą siatkę wraz z olinowaniem, oraz wymienić 4 słupy skrajne (po 2 szt. z dwóch stron), alumini-
owe, o parametrach 80mm/80mm .

4.6. OGRODZENIE, MAŁA ARCHITEKTURA I TRYBUNY

Ogrodzenie nie wymaga remontu.

Projektuje się stojak na rowery (10 stanowisk), na utwardzeniu z kostki.

Projektuje się trybunę mobilną (31 miejsc), na utwardzeniu z kostki.

4.7. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

Projekt nie zakłada wymiany sieci, słupów oświetleniowych ani ich fundamentów. Wymienić należy wyłącznie źródła światła na oprawy typu wysokiej mocy projektory LED. Doświetlenie boiska wielo-
funkcyjnego zaprojektowano za pomocą 22 szt. opraw „LED 4000K 149 W / 25000 lm” zamocowanych na istniejących słupach wokół boiska piłkarskiego i boiska wielofunkcyjnego.

4.8. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Nie przewiduje żadnych zmian w istniejącym ukształtowaniu terenu. Projekt zakłada ukształtowanie terenu w obrębie boiska w zakresie umożliwiającym wykonanie równej nawierzchni obiektu.

UKŁAD ZIELENI

Nie projektuje się nowych nasadzeń.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRÓW

Powierzchnia opracowania:	3487,92 m ²
Powierzchnia modernizowanego boiska wielofunkcyjnego:	1627,92 m ²
Powierzchnia modernizowanego boiska piłkarskiego:	1860 m ²
Bramki piłkarskie 5x2m	2 szt.
Tablice do kosza wraz z obręczą i mechanizmem regulacji	4 szt.
Piłkochwyty do wymiany 6x29,5m	4 szt.
Oprawy oświetleniowe do wymiany	22 szt.
Trybuna mobilna (31 miejsc)	1 szt.
Stojak na rowery (10 stanowisk)	1 szt.

6. DANE INFORMUJĄCE O OGRANICZENIACH LUB ZAKAZACH W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren działek jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 6 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami zamierzenie inwestycyjne spełnia warunek uznania go za cel publiczny, ponieważ zgodnie z przywołanymi przepisami definicja inwestycji celu publicznego zawiera działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym) obejmujące budowę publicznych obiektów sportowych wraz z budową sieci elektroenergetycznej.

Zgodnie z art. 50 ust. 2 pkt. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, roboty budowlane niewymagające pozwolenia na budowę nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt. 20 budowa boisk szkolnych oraz boisk, kortów tenisowych, bieżni służących rekreacji nie wymaga pozwolenia na budowę.

W związku z powyższym:

- wnioskowana inwestycja w zakresie modernizacji kompleksu sportowego typu Orlik nie wymaga decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

7. DANE INFORMUJĄCE CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST OBIEKT BUDOWLANY SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

Teren działki objęty opracowaniem jest objęty ochroną konserwatorską.

8. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Nie dotyczy.

9. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE I CECACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI

Planowane przedsięwzięcie nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego założenia. Projektowana inwestycja nie będzie powodować pogorszenia warunków higienicznych i zdrowotnych w zakresie wydzielania substancji toksycznych, obecności szkodliwych płynów i gazów, niebezpiecznego promieniowania, usuwania dymu i spalin oraz nieczystości i odpadów, ograniczenia nasłonecznienia i oświetlenia naturalnego.

W świetle Rozporządzenia Rady Ministrów Dz. U.2016.17, planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2016.353) inwestycja nie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, nie jest konieczne wystąpienie o wydanie Decyzji o Środowiskowych Uwarunkowaniach Zgody na realizację przedsięwzięcia.

10. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPÓŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI

Nie dotyczy.

11. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Nie dotyczy.

12. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Projektowane obiekty nie wprowadzają nowych ograniczeń dla terenów sąsiednich, zarówno inwestycyjnych jak i terytorialnych. Obszar oddziaływania projektowanych obiektów mieści się w granicach działki, na której zostały zaprojektowane.

Obszar oddziaływania obiektów ustalono dodatkowo w oparciu o poniższe przepisy:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (z późn. zm.);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (z późn. zm.);

- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (z późn. zm.);

Żory, 03.02.2025 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji pn. „Modernizacja kompleksu sportowego Orlik 2012 w Nowym Miasteczku” mieszczącego się na terenie działki nr 369/2, Obręb Nowe Miasteczko, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

arch. Dariusz Zniszczoł

upr. bud. w specjalności architektonicznej

do projektowania bez ograniczeń

nr upr. 62/06/SLOKK/II



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

INŻ. ARCH. DARIUSZ IRENEUSZ ZNISZCZOŁ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **62/06/SLOKK/II**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1204**.

Członek czynny od: 02-03-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-06-2024 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1204-5DY8-Y7F7-B4C4-B5E6

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Ldz. 7/SL/OKK/2007

Katowice, dnia 18 stycznia 2007r.

Sygnatura akt: OKK/Up/B/19/05

DECYZJA 62/06/SLOKK/II

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682) stwierdza się, że

Pan inż. Dariusz Zniszczol posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się
Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski
dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło
mgr inż. arch. Jurand Jarecki
dr inż. arch. Zygmunt Konopka
mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk
mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski
dr inż. arch. Jerzy Witczek



Otrzymują:

1. Pan Dariusz Zniszczol
ul. Kłokocińska 42, 44-245 Żory

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. aa

Zielona Góra, 03.02.2025 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji pn. „Modernizacja kompleksu sportowego Orlik 2012 w Nowym Miasteczku” mieszczącego się na terenie działki nr 369/2, Obręb Nowe Miasteczko, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. Arkadiusz Sadowski

upr. kier. budowy i robót

do projektowania bez ograniczeń

nr upr. WBPP/N 78/87/ZG

Nr ewid. WBPP/N 78/87/ZG

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5.1 § 6.1 § 7
oraz § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8,
poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Arkadiusz- S A D O W S K I

magister inżynier elektryk

urodzony dnia 10 września 1957r- Zielona Góra

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej
funkcji kierownika budowy i robót

w specjalności: instalacyjno-inżynieryjnej

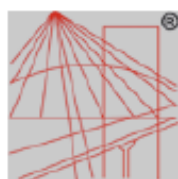
oraz jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu
technicznego w zakresie instalacji elektrycznych.
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów
instalacji elektrycznych.



DYREKTOR

mgr inż. Andrzej Dugdań-Regier
Główny Architekt Województwa



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-15J-8GW-S11 *

Pan Arkadiusz Sadowski o numerze ewidencyjnym LBS/IE/0912/01
adres zamieszkania ul. Kraljevska 7a/27, 65-945 Zielona Góra
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-18 roku przez:

Wojciech Poręba, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Wojciech Poręba
Przewodniczący Rady
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

SPIS RYSUNKÓW

1. Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500
2. Rzut 1:250
3. Plansza rozbiórek 1:250
4. Przekroje przez modernizowane nawierzchnie.